

Bureau Veritas Exploitation SAS

DARDILLY (16-JUBIN)
16 chemin du Jubin
BP 26
69571 DARDILLY Cedex France
Téléphone : 04 72 29 70 70
Mail : aurelien.lardet@bureauveritas.com

A l'attention de Mme BOURAHLA Zaima

AFB BRON
AFB BRON
CHEMIN DES CHASSEURS
PARC DE PARILLY
69500 BRON

Rapport mis à disposition sur le site BVLink
<https://bvlink.bureauveritas.com/>

Rapport de vérifications de l'état d'entretien et de bon fonctionnement des installations

GAZ COMBUSTIBLES - Chaufferie

**Intervention du 23/10/2020**

Coordonnées du site :
Nom du site : AFB BRON
Latitude : 4.8992
Longitude : 45.7243



Lieu d'intervention : AFB BRON
Chemin des chasseurs
PARC DE PARILLY
69500 BRON

Numéro d'affaire : 8476156
Référence du rapport : 8476156/1.2.2.R
Rédigé le : 23/10/2020
Par : Aurelien LARDET
Ce document a été validé par son auteur

Ce rapport contient 2 fiches

Préambule

Bureau Veritas a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification périodique de vos installations.

Ce rapport comprend au minimum deux fiches :

- Une fiche « aspect documentaire » qui mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche.
- Une fiche « équipement » qui précise le type d'installation et mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, les caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

Rappel des principes d'intervention

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche équipement.

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le dérèglement des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien, de vérification interne et de nettoyage des conduits d'évacuation des produits de la combustion et de ventilation ;
- la vérification du fonctionnement des appareils d'utilisation et de leurs accessoires de sécurité ou d'alarme ;
- la vérification des réservoirs de stockage d'hydrocarbures liquéfiés au regard de la réglementation des appareils à pression, des installations classées au regard de la protection de l'environnement et des réservoirs enterrés ;
- la recherche précise et exhaustive des points de fuite éventuelle, si le réseau est jugé non étanche (dans le cas de l'utilisation d'un manomètre ou d'un compteur) ;
- la vérification de la chaufferie et de ses installations vis-à-vis des prescriptions applicables aux installations classées (rubrique n° 2910) ;
- la vérification périodique de l'efficacité énergétique des chaudières.

Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification soit par :

- les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ;
- les tests d'étanchéité, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence de fuites sur les canalisations de distribution de gaz.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de la conformité de l'installation.

Actions à mener

Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, **le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux anomalies ou défauts constatés lors de la vérification.**

Enfin, le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.

Critères	Pictogrammes		
			
✓ Sans observation ✓ 100% des équipements vérifiés	✓	✓	✗
✓ 100% des essais réalisés ✓ 100 % des points vérifiés	✓	✗	✗ ou ✓

Personne(s) rencontrée(s)

Notre interlocuteur a été accueilli par : Mme BOURAHLA Zaima.

Elément(s) objet(s) du présent rapport

ASPECT DOCUMENTAIRE

- ✘ Fiche n° 1 : Localisation : AFB BRON / CHEMIN DES CHASSEURS / 69500 BRON
Identification : AFB BRON

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

GAZ COMBUSTIBLES

- ✘ Fiche n° 2 : Localisation : Chaufferie sous-sol
Identification : AFB BRON

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Périmètre vérifié dans le rapport | AFB BRON

ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

Fiche N° 1 : ASPECT DOCUMENTAIRE

N° interne : AFB BRON

Localisation : AFB BRON > CHEMIN DES CHASSEURS > 69500 BRON

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié

Actions à entreprendre



Registre de sécurité

4- Registre de sécurité - Maintenir à jour le registre de sécurité.

Code Obs. :

AL/231020/151212/0

Date de 1^{er} signalement:

23/10/2020 **NOUVEAU**

Ramonage chaufferie

6- Carnet de maintenance/d'entretien - Réaliser le ramonage annuel ou maintenir à jour un livret de maintenance à l'occasion de chaque intervention de ramonage des installations.

Code Obs. :

AL/231020/151212/2

Date de 1^{er} signalement:

23/10/2020 **NOUVEAU**

Maintenance/entretien chaufferie

6- Carnet de maintenance/d'entretien - Réaliser l'entretien annuel ou maintenir à jour un livret de maintenance à l'occasion de chaque intervention d'entretien ou de maintenance des installations.

Code Obs. :

AL/231020/151212/1

Date de 1^{er} signalement:

23/10/2020 **NOUVEAU**

Fiche N° 2 : GAZ COMBUSTIBLES

N° interne : AFB BRON

Localisation : Chaufferie sous-sol

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Point vérifié

Actions à entreprendre



2.1- Etat général

- Logette GrDF: finir de désherber et enlever toute la végétation qui est autour et à l'intérieur de la logette.

Code Obs. :

Date de 1^{er} signalement:

CC/240418/152857/0

24/04/2018



5.1- Organes extérieurs
de coupure de bâtiment

- Coffret façade chaufferie: identifier le coffret de la vanne 1/4 de tour.

Code Obs. :

Date de 1^{er} signalement:

CC/240418/152857/3

24/04/2018



5.1- Organes extérieurs
de coupure de bâtiment

- Coffret façade chaufferie: finir de désherber et enlever toute la végétation qui est à l'intérieur du coffret assurant la protection de la vanne 1/4 de tour.

Code Obs. :

Date de 1^{er} signalement:

CC/240418/152857/1

24/04/2018



Localisation : AFB BRON > CHEMIN DES CHASSEURS > 69500 BRON

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **Mme BOURAHLA Zaima**



Avis général : Non satisfaisant : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Points non satisfaisants (NS) – Actions à entreprendre

4 - Registre de sécurité:

Code OBS : **AL/231020/151212/0**

- **Maintenir à jour le registre de sécurité.**

6 - Carnet de maintenance/d'entretien:

Type : **Maintenance/entretien chaufferie**

Code OBS : **AL/231020/151212/1**

- **Réaliser l'entretien annuel ou maintenir à jour un livret de maintenance à l'occasion de chaque intervention d'entretien ou de maintenance des installations.**

Type : **Ramonage chaufferie**

Code OBS : **AL/231020/151212/2**

- **Réaliser le ramonage annuel ou maintenir à jour un livret de maintenance à l'occasion de chaque intervention de ramonage des installations.**

Registre de sécurité

Type :	Registre de sécurité	établi par :	L'exploitant
Date du document :	20/04/2018		
Présenté :	Non		

Contrat de maintenance

(1)

Type :	Contrat de maintenance de la chaudière	établi par :	ATOUT GAZ BOUQUET
Présenté :	Non		

(2)

Type :	Contrat de ramonage chaufferie	établi par :	ATOUT GAZ BOUQUET
Présenté :	Non		

Carnet de maintenance/d'entretien

(1)

Type :	Maintenance/entretien chaufferie	établi par :	ATOUT GAZ BOUQUET
Date du document :	07/10/2019		
Présenté :	Oui		

(2)

Type :	Ramonage chaufferie	établi par :	A TOUT GAZ BOUQUET
Date du document :	07/10/2019		
Présenté :	Oui		

Suivi des modifications réalisées

Modifications effectuées : **Aucune modification signalés.**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des points non satisfaisants ou non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

4 Registre de sécurité	6 Carnet de maintenance/d'entretien
5 Contrat de maintenance	8 Autres documents communiqués par l'exploitant
	9 Suivi des modifications réalisées

«Référentiel» v1 - ASPECT DOCUMENTAIRE

Localisation : Chaufferie sous-sol

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **Mme BOURAHLA Zaima**

✗ Avis général : Non satisfaisant : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Points non satisfaisants (NS) – Actions à entreprendre

2.1 - Etat général:

Code OBS : **CC/240418/152857/0**

- **Logette GrDF: finir de désherber et enlever toute la végétation qui est autour et à l'intérieur de la logette.**

5.1 - Organes extérieurs de coupure de bâtiment:

Code OBS : **CC/240418/152857/1**

- **Coffret façade chaufferie: finir de désherber et enlever toute la végétation qui est à l'intérieur du coffret assurant la protection de la vanne 1/4 de tour.**

Code OBS : **CC/240418/152857/3**

- **Coffret façade chaufferie: identifier le coffret de la vanne 1/4 de tour.**

Description sommaire de l'établissement

Généralités

Texte de référence :	Code de la Construction et de l'Habitation	Année de 1ère mise en service :	Non indiquée
Nature de l'établissement :	Etablissement soumis au Code du Travail	Origine du classement :	Sur déclaration du chef d'établissement

Alimentation / stockage

Alimentation

Type de gaz	Emplacement du poste de détente / Comptage	Pression générale de distribution
Gaz naturel	Coffret en limite de propriété	300 mbar

Bâtiments / Points de pénétration

Bâtiment(s) desservi(s)	Point(s) de pénétration
Chaufferie	En façade de la chaufferie

Réseaux

Réseaux extérieursCanalisations : **Enterrées, Apparentes, Non apparentes****Organes de coupures - autres accessoires**

Implantation	Type d'organe de coupure	Autres accessoires
Coffret distributeur	Coup de poing	Compteur / détendeur principal
Façade chaufferie	Vanne 1/4 de tour	

Réseaux intérieursCanalisations : **Encastrées, Apparentes****Local d'utilisation**

Nom du local :	Chaufferie	Appareil(s) desservi(s) - Nb : 1
Type de l'organe de coupure du local :	Vanne 1/4 de tour	
Type(s) d'appareils :	Chaudière	
Ventilation du local : amenée d'air :	naturelle	Type d'amenée d'air : Par conduit
Ventilation du local : évacuation :	naturelle	Type évacuation : Par conduit vertical
Evacuation des produits de combustion - Type :	Par conduit de fumée	

Mesures et essais

Méthode utilisée : Recherche de fuites sur les raccords mécaniques et accessoires visibles et accessibles	Matériel utilisé : Produit moussant
--	--

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des points non satisfaisants ou non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinuée.

2 Alimentation et stockage	13 Mesures et essais
2.1 Etat général 2.2 Organe de coupure de branchement 2.3 Affichage 2.4 Compteur	13.1 Etanchéité des réseaux de distribution
5 Réseaux extérieurs aux bâtiments	
5.1 Organes extérieurs de coupure de bâtiment 5.2 Canalisations 5.3 Autres accessoires	
7 Réseaux intérieurs aux locaux d'utilisation	
7.1 Organe de coupure du local 7.2 Canalisations intérieures au local 7.3 Raccordement des appareils 7.4 Appareils desservis 7.5 Evacuation des produits de combustion des appareils raccordés 7.6 Ventilation du local 7.7 Autres accessoires	

«Référentiel» v6 - GZ

Information complémentaire à l'attention du client

13 - Mesures et essais > 13.1 - Etanchéité des réseaux de distribution

- **Lorsqu'un essai d'étanchéité ne sera pas réalisable (absence de piquage, impossibilité de coupure du gaz.), il sera procédé soit à une vérification d'étanchéité par non rotation du compteur soit à une constatation d'absence de fuite par produit moussant ou détecteur électronique, au niveau des raccords mécaniques visibles et accessibles.**
- **L'essai d'étanchéité nécessite la présence d'un piquage permettant le raccordement des appareils de vérification et impose la coupure temporaire du gaz sur toute ou certaines parties de l'installation.**
- **Nous n'avons pas pu réaliser un test d'étanchéité des réseaux enterrés.**